

ROCA LLISA IBIZA

Un mundo
aparte.

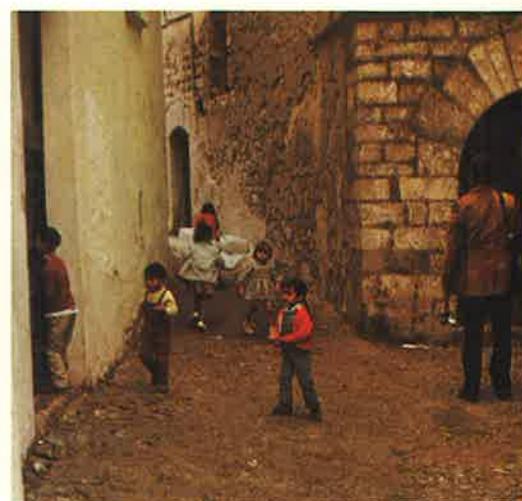
Ibiza – La ciudad blanca, la isla blanca. No es un hecho casual que quien así la bautizara fuese justamente un artista, Santiago Rusiñol. Esas casas blanquísimas, esa luz tan singular, ese marcado contraste de los claroscuros fascina incluso al ojo más profano.

Ibiza, la milenaria, soportó innumerables invasiones, de las cuales siempre sacó provecho; fenicios, griegos, cartagineses, romanos, árabes, artistas y hippies la conquistaron sucesivamente, y de ese crisol de razas surgió su carácter propio. Ibiza, isla entre Europa y Africa, isla eternamente joven.

Los hospitalarios habitantes de la isla viven en perfecta armonía con los extranjeros que acuden de todo el mundo. Un cierto hálito de humanidad y tolerancia acoge a quien quiera vivir una vida más auténtica.

En ella conviven, personas venidas de los cuatro puntos cardinales, relevantes figuras de la política y los negocios, pintores célebres, escultores, escritores, en fin toda una plétora de gentes que han sabido encontrar aquí esa singular forma de vivir, única en el mundo. Ibiza la isla blanca: un mundo de chispeante vida y colorido.





En Ibiza, la vida es despreocupación... La atmósfera de la isla le envuelve imperceptiblemente, en una mezcla de tranquilidad y alegría, una sedante calma que le llena de deseos de vivir, y muy pronto se siente usted en su casa. Cada paso le reserva una sorpresa, cada esquina un nuevo hallazgo; la mirada incansable, descubre tiendas pintorescas, fondas, boutiques, galerías de arte, pasajes estrechos, calles empinadas, ... - estamos en Ibiza.



Ya en antiguas crónicas se hablaba de pastores con pequeños rebaños, que surgen sin saber como, y hoy usted los sigue encontrando, como parte integrante de su paisaje. En Enero, el mes de los almendros en flor, la naturaleza brota por doquier, y en corto tiempo un manto verde y blanco recubre toda la isla, en un espectáculo único en Europa. La casa típica de Ibiza se sigue construyendo según tradiciones ancestrales, los isleños llaman «es casament» al conjunto de cubos que las necesidades familiares han ido agregando a lo largo del tiempo.



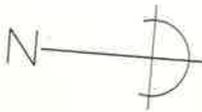
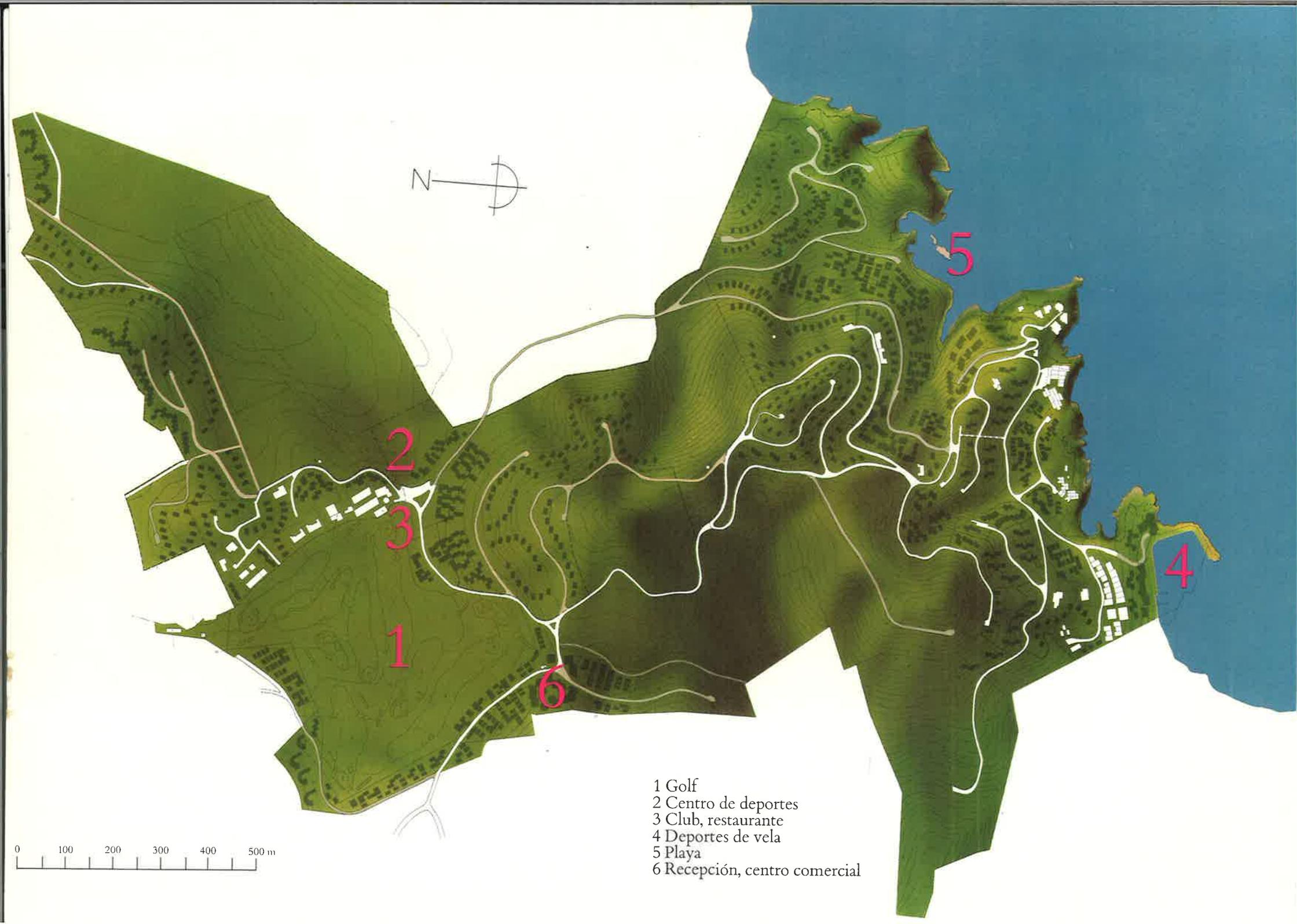
La carretera es atractivo y breve recorrido nos lleva a Roca Llisa. Allí, sin límites visibles, se descubren villas aisladas, conjuntos en construcción, típicas casas ibicencas. Y, en un marco de suaves ondulaciones de terreno, el campo de golf.

Todo lo construido es muestra evidente de la sensibilidad y el esmero con que los planificadores y constructores concibieron y realizaron este mundo de Roca Llisa. En cada una de las creaciones humanas existe una idea fundamental: En Roca Llisa los objetivos

propuestos se lograron plenamente ya que las piezas del conjunto se hallan en el lugar que les corresponde y logran integrarse naturalmente en el paisaje, dejándolo intacto.

Las bellezas naturales no se han destruido, sino que se han valorizado gracias a una urbanización inteligente. Aquí «los propietarios» de Roca Llisa se encuentran y se felicitan por haber descubierto este lugar de verdadero descanso, alejado de las grandes corrientes turísticas, pero bien cerca de todo lo que es civilización, buen gusto y comodidad, escrito en mayúsculas.

Con una lógica incomparable se creó en Roca Llisa una infraestructura que responde a las mayores exigencias. El carácter intrínseco de la isla y la cultura de sus habitantes trascienden en todo, tanto en lo grande como en lo pequeño. En Roca Llisa se tiene en cuenta la calidad y no la cantidad. La urbanización no se concibió para un turismo de masas sino para enamorados de Ibiza, ansiosos de desarrollar allí un modo de vida propio.



2

3

1

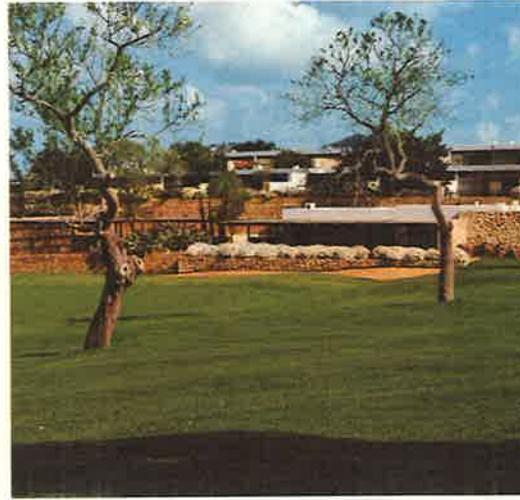
6

5

4

- 1 Golf
- 2 Centro de deportes
- 3 Club, restaurante
- 4 Deportes de vela
- 5 Playa
- 6 Recepción, centro comercial





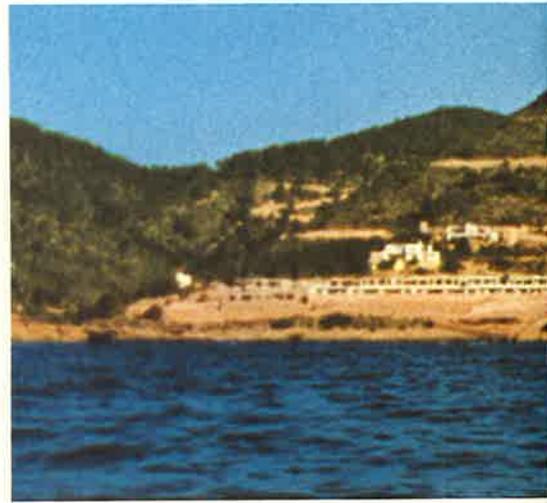
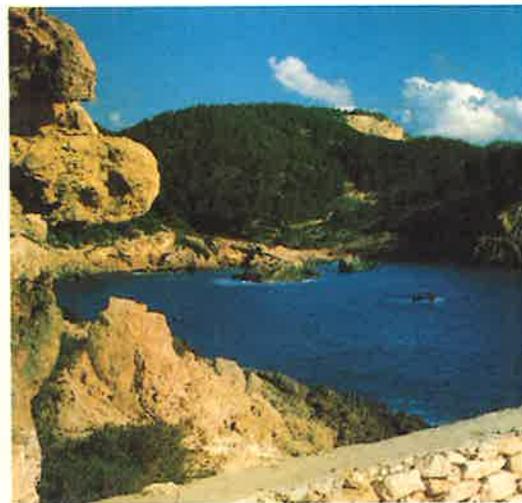
Quien conozca el golf sólo de nombre, quedará agradablemente sorprendido al descubrir la animación que reina en el club. Al comenzar el recorrido, el jugador evalúa las fuerzas del adversario, después, un rápido control de su propia forma y por fin el primer tiro: concentración máxima, un movimiento veloz y ya voló la pelota. Los jugadores fascinados siguen con la mirada la trayectoria blanca; respiran aliviados



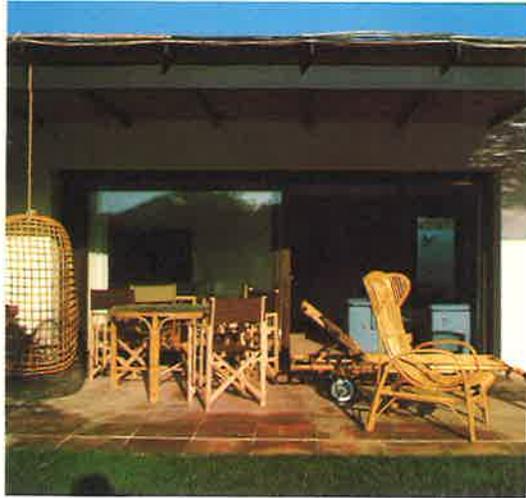
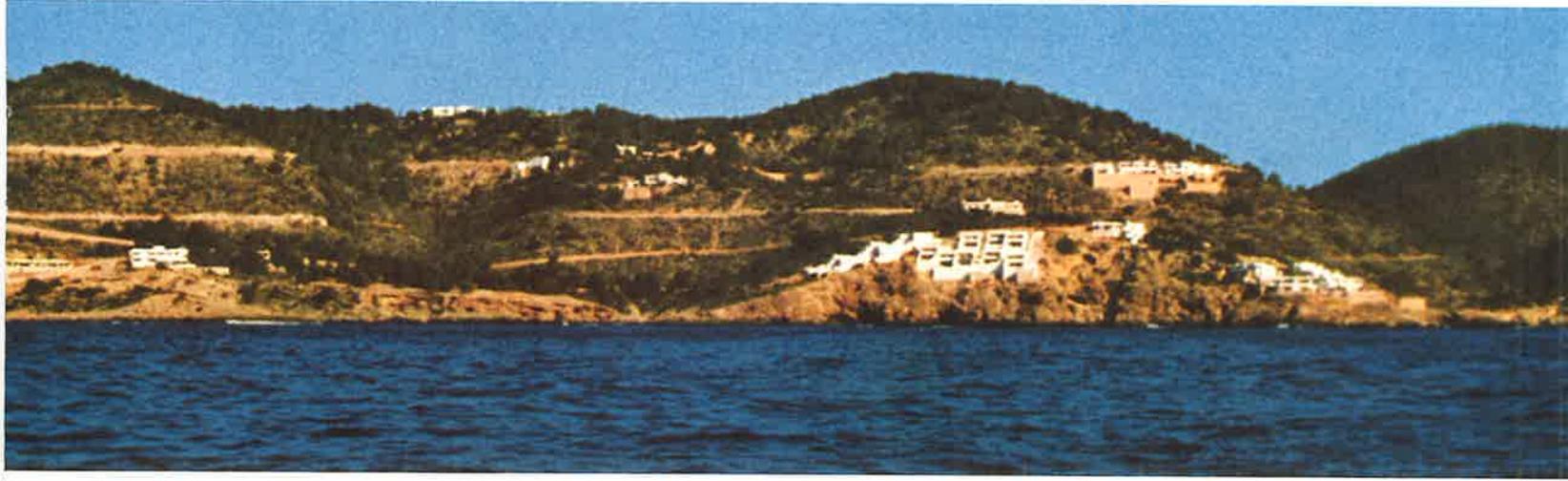
discutiendo luego la posición; tranquilamente pasean de hoyo en hoyo, y cada vez se repite el mismo contraste: tensión, relajamiento. Y si la cancha es perfecta, lo son también las dependencias del club. Un restaurante y un bar están a su servicio para satisfacer todos sus deseos. En Ibiza, se pierde la noción del tiempo, los días parecen alargarse, y cada día transcurrido se convierte en algo inolvidable.







En este anfiteatro natural, surge un armónico conjunto de casas situadas directamente sobre el mar. Un lugar tranquilo, la arquitectura tradicional de la isla, compaginada con el confort que exige el hombre de hoy. Las casas se integran con naturalidad en el paisaje, comunicándose entre sí por estrechas callejuelas, calles, escalinatas. Se han respetado árboles centenarios y se han creado nuevos jardines.



ROCA LLISA IBIZA

Propietario de la obra, planeamiento,
promoción:

Urbanizadora Internaciònal S.A.
Avda. de Brasil, 17. Planta 13
E-Madrid-20

o:

Urbanizadora Internaciònal S.A.
P.O. Box 200, Roca Llisa
E-Ibiza

Venta:

Uto-Ring AG
Beethovenstrasse 24, CH-8002 Zürich
Telefon 01/36 53 22, Telex 53794